



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90  
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 2

**АКТ № 000002-04/23 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

30.04.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████, являющейся собственником квартиры № ██████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Ок/2 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>18 195,02</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	11,40	3,60	41,04	12	492,48
Влажная протирка подоконников		м2	8,04	4,50	36,18	1	36,18
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	1	6,78
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	205,00	1,48	303,40	12	3 640,80
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	205,00	3,60	738,00	1	738,00
Очистка доски объявлений		шт	3,00	24,31	72,93	8	583,44
Очистка урн от мусора		шт	3,00	7,74	23,22	20	464,40
Погрузка и вывоз мусора(листвы, травы, веток)		м3	3,00	501,17	1 503,51	1	1 503,51
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	435,00	0,52	226,20	5	1 131,00
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	115,00	0,37	42,55	6	255,30
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	70,00	0,47	32,90	10	329,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	435,00	0,33	143,55	6	861,30



Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	115,00	0,22	25,30	7	177,10
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	70,00	0,26	18,20	8	145,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	435,00	2,34	1 017,90	2	2 035,80
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	115,00	1,93	221,95	1	221,95
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	70,00	2,09	146,30	2	292,60
Уборка газонов в зимний период		м2	1 369,00	0,27	369,63	2	739,26
Уборка газонов летний период		м2	1 369,00	0,27	369,63	6	2 217,78
Утилизация строительного мусора		т	0,24	1 951,52	468,36	1	468,36
Формовочная обрезка кустарников		шт.	1,00	323,93	323,93	5	1 619,65

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>3 042,21</b>
Демонтаж светильника (наружное освещение 2, 3 под.)		шт	2,00	97,05	0,00	194,10
Установка светильника (наружное освещение 2, 3 под.)		шт	2,00	561,44	1 725,23	2 848,11
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>1 200,00</b>
Услуги АГП (установка прожектора 3 под.)		час	0,75	1 600,00	0,00	1 200,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 123,500	3,44	10 744,84
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 571,400	0,28	719,99
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	5,515	58,57	323,01
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	5,515	23,77	131,09
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	5,515	138,89	765,91
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	914,16	914,16
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 123,500	2,01	6 278,24
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 123,500	0,50	1 561,75

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**43 876,22**

- Всего за период с 01.04.2023г. по 30.04.2023г. выполнено работ на общую сумму 43 876,22 (Сорок три тысячи восемьсот семьдесят шесть рублей 22 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 2